



КЕЙС № 2-1061/2024

Успешное взыскание компенсации за некачественный ремонт

О ДЕЛЕ

- Клиент: Частное лицо
- Дата взятия в работу: 21.06.2023
- Дата завершения дела: 06.08.2024

ПРОБЛЕМА

Клиент обратился в компанию Советник с проблемой, связанной с некачественным ремонтом дома.

Работы были выполнены с задержкой, а их качество не соответствовало требованиям.

ВЫЯВЛЕННЫЕ ДЕФЕКТЫ

- 01 Неправильно уложенная напольная керамическая плитка;
- 02 Несущая деревянная балка, выполняющая роль опорной конструкции для перегородки второго этажа, имела неверное сечение. Вследствие этого:
 - Балка имела прогиб в 6 см и трещины в теле;
 - В сечении балки были сквозные отверстия для ПВХ труб, что ослабило её конструкцию.
- 03 Все оконные и балконные блоки в доме установлены с отклонением от вертикальной плоскости на различные значения до 14 мм.

ДЕЙСТВИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ КОМПАНИИ

01



Юристы ООО «Советник» инициировали независимую строительную экспертизу, которая оценила стоимость устранения недостатков в 1 471 992 руб.

02



Затем юристы компании подготовили и подали исковое заявление в Красногвардейский суд города Санкт-Петербурга 21.06.2023.

Результат: 29.07.2024 суд частично удовлетворил исковые требования и вынес решение в пользу клиента:

- | | |
|--------------|---|
| 510 756 руб. | • сумма на устранение недостатков |
| 200 000 руб. | • неустойка за нарушение сроков выполнения работ |
| 510 756 руб. | • неустойка за нарушение сроков удовлетворения требований |
| 615 752 руб. | • штраф за нарушение прав потребителя |
| 10 000 руб. | • компенсация морального вреда |

ИТОГ: В ПОЛЬЗУ КЛИЕНТА ВЗЫСКАНО 1 847 264 руб.



КЕЙС

Успешное взыскание компенсации за некачественный ремонт

• Клиент: Частное лицо

• Дата взятия в работу: [29.03.2023](#)

• Дата завершения дела: [06.08.2024](#)



ФОТОФИКСАЦИЯ ДЕФЕКТОВ РЕМОНТА